

Профессиональный союз работников здравоохранения
Российской Федерации



Межрегиональная Санкт-Петербурга и Ленинградской
области организация Профсоюза работников
здравоохранения РФ

МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

Юридический адрес: 190098, Санкт-Петербург, пл. Труда, д.4, лит. В, помещ.4-н, комн.133.
Фактический (почтовый) адрес: 191123, Санкт-Петербург, ул. Рылеева, д. 29, комн. 312, телефон: (812) 571-7809, факс: (812) 314-2015
e-mail: tk@przspb.ru, веб-сайт: www.przspb.ru, ОКПО 02625804, ОГРН 1027800014241, ИНН/КПП 7812020420/783801001

№ 01-10/126 от 06.03. 2026 г. На № _____ от _____ 20____ г.

Председателям
районных организаций Профсоюза и
первичных профсоюзных организаций

Комитет Межрегиональной Санкт-Петербурга и Ленинградской области организации Профсоюза работников здравоохранения РФ, направляет Вам письмо Минфина России ФНС от 27.02.2026 № 27-11/07082@ для ознакомления и размещения на странице Профсоюза в рамках проведения публичной информационной компании по информированию налогоплательщиков о налоговых льготах, действующих при налогообложении имущества за налоговый период 2025 года, целью которой является обеспечение их прав на социальную и экономическую поддержку.

Приложение: на бл. в 1экз.


Председатель

И.Г. Элиович



Льготы по имущественным налогам физических лиц

Налоговые льготы предоставляются налоговым органом **в беззаявительном порядке** на основании сведений, полученных в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

В ряде случаев, в целях своевременного предоставления льгот по налогу на имущество физических лиц, транспортному и земельному налогам и их учета в расчетах налогов за 2025 год в 2026 году, налогоплательщикам, которые ранее не пользовались льготой, необходимо направить заявление о предоставлении льготы **до 1 апреля 2026 года**.

Форма заявления о предоставлении налоговых льгот утверждена приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@.

Заявление может быть представлено в налоговый орган:

- ⊕ с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;
- ⊕ лично или по почте;
- ⊕ через МФЦ.

Льгота предоставляется в заявительном порядке следующим категориям налогоплательщиков:

- ⊕ Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Славы, полные кавалеры ордена Трудовой Славы;
- ⊕ Пенсионеры, получающие пенсию, назначаемую не СФР, а по линии Министерств и ведомств (МВД, Минобороны и т.д.).

По транспортному налогу:

- ⊕ супруги военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), не вступившие в повторный брак;
- ⊕ родители (усыновители), опекуны (попечители) детей-инвалидов;
- ⊕ физические лица в отношении новых (не бывших ранее в эксплуатации) транспортных средств, оснащенных только электрическим двигателем (электрическими двигателями);
- ⊕ физические лица в отношении транспортных средств, использующих природный газ в качестве моторного топлива, ранее не бывших в эксплуатации и оборудованных газобаллонным оборудованием на заводе-изготовителе, или с даты регистрации установки такого оборудования на транспортное средство;
- ⊕ один из родителей (усыновителей), опекунов (попечителей), имеющих в составе трех и более детей в числе которых трое детей, соответствующих одному из условий: не достигли возраста 23 лет, при этом все дети, достигшие возраста 18 лет (из числа этих детей), обучаются в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения

*Подробная информация о ставках и льготах
по имущественным налогам*



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон
контакт-центра ФНС России





Льготы по имущественным налогам физических лиц

По налогу на имущество физических лиц:

- ⊕ инвалиды с детства, дети-инвалиды;
- ⊕ военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;
- ⊕ члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 №76-ФЗ "О статусе военнослужащих";
- ⊕ физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
- ⊕ родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;
- ⊕ индивидуальные предприниматели, применяющие специальные режимы налогообложения, имеют право на освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении имущества, используемого в предпринимательской деятельности (п. 3 ст. 346.1, п. 3 ст. 346.11, и п. 10 ст. 346.43 НК РФ). Если объект недвижимости включен в перечень административно-деловых и торговых центров, определяемый в соответствии со ст. 378.2 НК РФ, или входит в состав таких центров, то освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц не предоставляется, за исключением объектов, используемых индивидуальными предпринимателями, уплачивающими единый сельскохозяйственный налог.

По земельному налогу:

- ⊕ члены семей лиц, замещавших государственные должности, должности государственной гражданской службы или должности правоохранительной службы, а также военнослужащих, потерявшие кормильца при исполнении им служебных обязанностей;
- ⊕ родители (усыновители), опекуны (попечители) детей-инвалидов;
- ⊕ граждане РФ, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;
- ⊕ владельцы объектов налогообложения земельных участков, предназначенных и используемых:
 - для ведения рыбного хозяйства,
 - для размещения объектов образования

*Подробная информация о ставках и льготах
по имущественным налогам*



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон
контакт-центра ФНС России





Предоставление льгот по имущественным налогам лицам, принимающим или принимавшим участие в специальной военной операции (СВО) и членам их семей

Получить федеральную льготу могут:

- 1_Ветераны боевых действий;
- 2_Участники специальной военной операции и члены их семей,
указанные в подпунктах 9.1–9.5 пункта 1 статьи 407 НК РФ;
- 3_Герои Советского Союза и Героев Российской Федерации, а также
лица, награжденные орденом Славы трех степеней.

В соответствии с пунктом 1.1. статьи 407 НК РФ к членам семей,
указанных в подпунктах 9.4 и 9.5 пункта 1 статьи 407 НК РФ,
относятся:

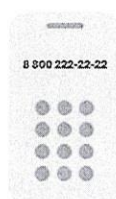
- супруг (супруга);
- несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами
до достижения ими возраста 18 лет;
- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных
организациях по очной форме обучения;
- лица, находящиеся на иждивении.



Льгота предоставляется по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот в отношении одного транспортного средства или объекта недвижимого имущества каждого вида.

Льгота по земельному налогу предоставляется в виде вычета путем уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении.

*Подробная информация о ставках и
льготах по имущественным налогам*



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон
контакт-центра ФНС России





Предоставление льгот по имущественным налогам лицам, принимающим или принимавшим участие в специальной военной операции (СВО) и членам их семей

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение льгот, уведомления о выбранном объекте, в отношении которого применяется налоговая льгота, льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.



Льгота не применяется к легковым автомобилям, сумма налога в отношении которых исчисляется с учетом повышающего коэффициента, а также водным (за исключением моторных лодок) и воздушным транспортным средствам.

Действие налоговой льготы для ветеранов боевых действий и участников специальной военной операции и членов их семей, указанных в подпунктах 9.1 – 9.5 пункта 1 статьи 407 НК РФ распространяется на правоотношения, связанные с исчислением транспортного налога и земельного налога за налоговые периоды 2022 – 2025 годов, для Героев Советского Союза и Героев Российской Федерации, а также лиц, награжденных орденом Славы трех степеней связанные с исчислением транспортного налога - с 01.01.2026.

Льгота по налогу на имущество физических лиц для участников специальной военной операции и членов их семей, указанных в подпунктах 9.1–9.5 пункта 1 статьи 407 НК РФ применяется за налоговые периоды начиная с 2022 года с учетом периода участия в СВО.

Гражданам Российской Федерации, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, срок уплаты налога продлен на период прохождения ими военной службы и до 28-го числа включительно третьего месяца, следующего за месяцем окончания периода частичной мобилизации или увольнения с военной службы.

*Подробная информация о ставках и
льготах по имущественным налогам*



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон
контакт-центра ФНС России

